



VLR Lift- en Roltraptechniek



ARBOCOMMISSIE

Onderwerp: De "Vijf Absolutes" in de nieuwbouw

Doelgroep: Intern en extern

Versie: Versie D (2023-06-02)

De "Vijf Absolutes" in de nieuwbouw

Disclaimer: Deze publicatie bevat de mening van de leden van de VLR-NLB-Arbocommissie. Zij is bedoeld als advies en hulpmiddel voor de lidbedrijven van VLR en NLB bij de uitleg en toepassing van wettelijke regels en gericht op een adequaat arbobeleid. De publicatie is met grote zorgvuldigheid vastgesteld. Het is echter niet uitgesloten dat bepaalde adviezen in deze leidraad onjuist, onvoldoende of onvolledig zijn, met name voor een specifieke situatie. Bij twijfel is het advies van een deskundige noodzakelijk. Elke aansprakelijkheid van VLR en NLB, hun bestuur en de bij de totstandkoming van deze publicatie betrokken personen wordt hiermee nadrukkelijk van de hand gewezen.

Voor aanvang van werkzaamheden in de nieuwbouw dienen een aantal randvoorwaarden te zijn ingevuld met als doel de veiligheid van de overige onderaannemers op de bouw in het algemeen en de liftmonteurs in het bijzonder te garanderen. Ook moet voldaan kunnen worden aan de arbobeleidsregel "Tillen op bouwplaatsen", die het tillen beperkt tot maximaal 23 kg (50 kg met twee personen).

Hieronder zijn vijf voorwaarden gegeven die een minimum eis stellen aan de bouw. De liftenbedrijven zullen pas beginnen met de werkzaamheden nadat aan deze voorwaarden is voldaan.

1. De schachttoegangen zijn afgeschermd met een hekwerk dat minimaal voldoet aan de specificaties zoals zijn vastgelegd in bijlage A, de werkvloeren, voor zover die nodig zijn, voldoen minimaal aan de specificaties zoals zijn vastgelegd in bijlage B.
2. De overeengekomen locatie voor laden en lossen en de tijdelijke opslag van het materiaal tijdens de montage zijn daadwerkelijk beschikbaar en toegankelijk. Er is een vlakke en stabiele transportweg tussen locatie van afladen en tijdelijke opslag zodat materialen veilig kunnen worden afgeladen en in de opslag kunnen worden geplaatst.
3. Overeenkomstig de opsteltekening zijn er hijsgelegenheden aangebracht in de schachtkop en (indien van toepassing) in de machinekamer. De hijsgelegenheid heeft voldoende capaciteit en deze belastbaarheid is zichtbaar aangegeven. De belastbaarheid dient in overleg te worden bepaald en is ten minste gelijk aan de specificatie op de opsteltekening.
4. De toegang en aan- en afvoerwegen tussen de opslag locatie en de schacht zijn vlak, stabiel, vrij van obstakels en zo kort mogelijk, zodat het materiaal ongehinderd en zonder te tillen bij de schacht geplaatst kan worden. In overleg wordt bepaald welke assistentie wordt verleend bij het verplaatsen van zware lasten.
5. Liftschachten dienen schoon, droog, wind en waterdicht beschikbaar te zijn. De toegang, aan en afvoerwegen naar en van de schacht en het werkgebied van de liftmonteur is goed verlicht. 50 lux op vloeroppervlakte is de minimale eis.

De liftenbedrijven zullen deze voorwaarden al in het verkoopstadium aangeven.

De operationeel leidinggevende zal voor start van de werkzaamheden een controle uitvoeren en pas indien aan alle voorwaarden is voldaan kunnen de werkzaamheden starten. De monteurs ter plekke zijn belast met de dagelijkse controle en zorgen dat de minimale voorwaarden ook gedurende de werkzaamheden in stand blijven (schachtafscherming niet weggenomen, verlichting werkend etc.)

Bijlagen

[A – Folder schachtafschermingen in de nieuwbouw](#)

[B – Folder werkvloeren](#)